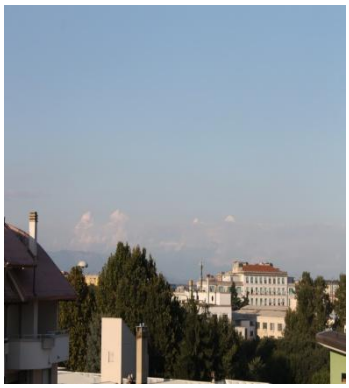
MILANO VENDITA



AD. DERGANO

Via Semplicità, nella immediate vicinanze della metropolitana Dergano, in palazzina signorile di nuova costruzione di sole dieci unità, trilocale di 90 mq.
L'appartamento, posto al quarto piano con terrazzo di 15 mq affacciato sul giardino condominiale, è composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina a vista, 2 camere, bagno.
Finemente rifinito con parquet, l'immobile è stato realizzando con le più moderne tecnologie ed è dotato di impianto di videocitofono, impianto TV satellitare, predisposizione impianto di allarme, lettore remoto dei consumi di riscaldamento. Completano la proprietà la cantina e il box.
Lo stabile è stato realizzato applicando le più moderne tecnologie costruttive: sistema di riscaldamento con centrale a condensazione, pannelli radianti a pavimento, pannelli solari termici per la fornitura di acqua calda, serramenti certificati ad alte prestazioni, tetto ventilato.

Certificazione energetica: B IPE 42,60 kwh/m2a
Richiesta: 280.000 €

I dati sopra indicati non costituiscono elemento contrattuale

Stabili Italiani srl
Milano | Corso Venezia 40 | Tel +39 02 84540790 | Mob +39 345 4907261 |
info@stabilitaliani.it | www.stabilitaliani.it