

## MILANO VENDITA



## AD. CORSO MONFORTE

A pochi passi dai giardini di Palestro, in prestigioso palazzo d'epoca degli Anni Trenta, silenzioso ufficio/studio di 160 mq.

L'immobile, con doppia esposizione, è posto al secondo di cinque piani e si affaccia sul cortile interno. E' composto da sei locali ed è dotato di aria condizionata canalizzata, antifurto e filodiffusione. Dispone, inoltre, di un balcone e una cantina di pertinenza. Buone condizioni.

Lo stabile è dotato di ascensore e servizio di portierato tutto il giorno.

Classe energetica: G IPE 77,74 kWh/m3a

Richiesta: 1.100.000 €

I dati sopra indicati non costituiscono elemento contrattuale

**Stabili Italiani srl**

Milano | Corso Venezia 40 | Tel +39 02 84540790 | Mob +39 345 4907261 |

info@stab<sup>l</sup>italiani.it | www.stab<sup>l</sup>italiani.it